



SUPERFICIES UTILES

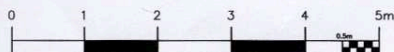
PLANTA PRIMERA VIVIENDA B	
RECIBIDOR	6.47 m ²
PASO	3.96 m ²
DISTRIBUIDOR	3.36 m ²
COMEDOR-ESTAR	24.81 m ²
COCINA-OFFICE	17.97 m ²
DESPENSA	3.81 m ²
DORMITORIO 1	14.41 m ²
DORMITORIO 2	10.13 m ²
DORMITORIO 3	10.34 m ²
ARMARIO 1	1.34 m ²
ARMARIO 2	0.97 m ²
ARMARIO 3	1.52 m ²
BAÑO	5.53 m ²
1/2 LAVADERO	4.36 m ²
1/2 LAVADERO	1.08 m ²
TOTAL	110.06 m²

ZONAS COMUNES	
RELLANO	6.22 m ²
ESCALERA	6.20 m ²
INSTALACIONES 1	0.30 m ²
INSTALACIONES 2	0.30 m ²
TOTAL	13.02 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA PRIMERA VIVIENDA B	
CERRADA	126.20 m ²
1/2 ABIERTA	1.08 m ²
TOTAL	127.28 m²

ZONAS COMUNES	
CERRADA	15.55 m ²
TOTAL	15.55 m²



ESCALA GRAFICA: 1/75

Estos planos son una representación gráfica razonablemente fiel al proyecto de arquitectura que va a ser ejecutado. El presente plano podrá sufrir modificaciones por motivos técnicos, jurídicos o comerciales. Todo el mobiliario y la jardinería representados en el mismo, figuran a título informativo con la única intención de mostrar proporciones sin formar parte de la compraventa.

MEMORIA DE CALIDADES

Pavimento de gres porcelánico de 1ª calidad de la marca "Cerámicas Aparici"
Azulejos en aseos y baños de 1ª calidad de la marca "Cerámicas Aparici"
Azulejos en cocinas y lavaderos de 1ª calidad de la marca "Grespania"
Cocina equipada con electrodomésticos de la marca "EDES"
Sanitarios de porcelana vitrificada color blanco modelo Dama Senso de ROCA
Griferías cromadas monomando de la marca "GROHE"
Viviendas dotadas con antena colectiva

Instalación de agua caliente sanitaria por placas solares
Instalación de radiadores de aluminio, preinstalación de 2 tomas de aire acondicionado
Viviendas dotadas con videopuerto automático, TDT, mecanismos marca "SIMON 75"
Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad de 3 puntos
Carpintería exterior de aluminio lacado con apertura oscilo batientes en dormitorios
Acristalamiento 4+6+4 tipo climalit o similar
Mobiliario de cocina en acabado recto modelo Hajya. Bancada de Silestone
Fregadero de dos senos de la marca "Nayes"
Caldera mixta para calefacción y agua caliente sanitaria

CARRER LA PAU, 10

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA B

SUPERFICIE UTIL	110.08 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	127.28 m ²
SUPERFICIE EXTERIOR	6.85 m ²

